

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 3 năm 2023

Số: 26 /TB-TTTP-P5

## THÔNG BÁO KẾT LUẬN THANH TRA

### Việc chấp hành các quy định pháp luật trong triển khai, thực hiện các Dự án công trình giao thông tại Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng các Công trình Giao thông

Ngày 10 tháng 8 năm 2022, Thanh tra Thành phố ban hành Kết luận thanh tra số 03/KL-TTTP-P5 việc chấp hành các quy định pháp luật trong triển khai, thực hiện các Dự án công trình giao thông tại Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng các Công trình Giao thông; được Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Phan Văn Mãi cơ bản thống nhất và chỉ đạo xử lý tại Thông báo số 134/TB-VP ngày 07 tháng 3 năm 2023 của Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố.

Căn cứ Điều 39 Luật Thanh tra số 56/2010/QH12 ngày 15 tháng 11 năm 2010; Điều 46 Nghị định số 86/2011/NĐ-CP ngày 22 tháng 9 năm 2011 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thanh tra;

Thanh tra Thành phố thông báo nội dung Kết luận thanh tra như sau:

#### I. NỘI DUNG THANH TRA:

Thanh tra việc chấp hành các quy định pháp luật trong triển khai, thực hiện các Dự án công trình giao thông tại Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng các Công trình Giao thông, gồm:

- Thanh tra công tác chuẩn bị đầu tư dự án; thực hiện dự án; quản lý chất lượng công trình; nghiệm thu; thanh quyết toán đối với: Dự án chống sạt lở kênh Thanh Đa - đoạn 1.4 từ hạ lưu cầu Kinh đến bờ kè Công Đoàn (Phường 27 - quận Bình Thạnh); Dự án tuyến đường ven Rạch Lăng (nối từ ranh dự án khu tái định cư đến đường Chu Văn An - đoạn qua Học viện Cán bộ Thành phố).

- Thanh tra công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dẫn đến dự án chậm tiến độ và tạm ngừng thi công đối với: Dự án xây dựng kênh Hàng Bàng đường Mai Xuân Thưởng đến kênh Vạn Tượng (quận 5,6); Dự án xây dựng kè chống sạt lở bờ tả thượng lưu cầu Xóm Củi (huyện Bình Chánh); Dự án xây dựng cầu Long Kiểng (huyện Nhà Bè); Dự án xây dựng mới cầu Bung (quận Bình Tân, quận Tân Phú).

#### II. THỜI KỲ THANH TRA:

Năm 2019 - 2021.

#### A. ƯU ĐIỂM, TỒN TẠI, HẠN CHẾ PHÁT HIỆN QUA THANH TRA

*Handwritten signature*

## 1. Ưu điểm

Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng các Công trình Giao thông (viết tắt là Ban Giao thông) là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố; thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của chủ đầu tư các dự án đầu tư xây dựng công trình, dự án thuộc lĩnh vực giao thông đô thị, là đơn vị quản lý dự án chuyên nghiệp. Trong những năm qua, Ban Giao thông có nhiều cố gắng, nỗ lực hoàn thành nhiệm vụ trong triển khai thực hiện các dự án giao thông, hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn thành phố tạo thay đổi cục diện giao thông thành phố như các đường vành đai, cao tốc, các cửa ngõ thành phố, các tuyến đường thủy, đường bộ và xe buýt nhanh. Hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông thành phố đã có bước phát triển mạnh mẽ, chất lượng vận tải ngày càng được nâng cao, cơ bản đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng - an ninh, nâng cao đời sống nhân dân, góp phần xóa đói, giảm nghèo, rút ngắn khoảng cách giữa các vùng, miền. Một số công trình giao thông hiện đại, như đường bộ cao tốc, vành đai, nút giao, cầu vượt sông,... đã được đầu tư xây dựng đạt tiêu chuẩn khu vực và quốc tế, góp phần tạo diện mạo mới cho Thành phố và đất nước.

## 2. Tồn tại, hạn chế

### 2.1. Đối với Ban Quản lý Đầu tư Xây dựng các Công trình Giao thông

- Thiếu kiểm tra hồ sơ năng lực của Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Phạm Nguyễn dẫn đến việc tại thời điểm tham gia đấu thầu có 03 gói thầu (*Tư vấn khảo sát, lập thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán; Tư vấn giám sát xây dựng công trình; Xây lắp*) thuộc Dự án xây dựng đường ven rạch Lãng do Giám đốc Công ty thực hiện nhưng chưa có chứng chỉ hành nghề hoạt động đấu thầu là không đúng khoản 7, Điều 35 Thông tư số 03/2016/TT-BKHĐT ngày 5 tháng 5 năm 2016 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết đối với hoạt động đào tạo, bồi dưỡng về đấu thầu.

- Thiếu kiểm tra, quản lý về công tác lập dự toán làm tăng giá trị dự toán của chi phí xây dựng với tổng số tiền trên 588 triệu đồng (gồm: trên 567 triệu đồng thuộc dự án xây dựng đường ven rạch Lãng và 21 triệu đồng thuộc dự án Chống sạt lở Kênh Thanh Đa 1.4) là chưa đúng quy định tại Điều 9, khoản 2 Điều 10 Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và Điều 3, Điều 7 Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

- Thiếu kiểm tra, giám sát, theo dõi đối với Dự án Rạch Lãng dẫn đến đơn vị thi công, đơn vị tư vấn giám sát ghi chép sổ nhật ký công trình chưa đầy đủ các thông số thi công theo quy định tại khoản 3, Điều 10 Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26 tháng 10 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng, Tiêu chuẩn Quốc gia TCVN 9403:2012 về gia cố đất nền yếu - Phương pháp trụ đất xi măng; biên bản nghiệm thu cọc đất xi măng thể hiện chưa đầy đủ các thông số

thi công là chưa đúng quy định tại Tiêu chuẩn Quốc gia TCVN 9403:2012 về gia cố đất nền yếu - Phương pháp trụ đất xi măng.

- Thiếu kiểm tra, giám sát, theo dõi đối với Dự án Chống sạt lở Kênh Thanh Đa 1.4 dẫn đến đơn vị thi công, đơn vị tư vấn giám sát ghi chép sổ nhật ký công trình ghi nhận chưa đầy đủ các thông số thi công theo quy định tại khoản 3, Điều 10 Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26 tháng 10 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; việc giám sát thi công xây dựng công trình chưa thực hiện đầy đủ về công tác lắp ván khuôn, cụ thể ghi chưa chính xác chủng loại cấu kiện là chưa đúng quy định tại điểm e khoản 1 Điều 26 Nghị định số 46/2015/ND-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Không cử người thực hiện giám sát tác giả thiết kế là chưa đúng quy định tại Điều 28 Nghị định số 46/2015/ND-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.

- Việc chấp thuận cho Liên doanh nhận thầu đối với Dự án Chống sạt lở Kênh Thanh Đa 1.4 (gồm Công ty TNHH MTV Công trình giao thông Sài Gòn, Công ty CP Xây lắp Thủy sản II) ngưng thực hiện bảo lãnh thực hiện hợp đồng trong thời gian giải phóng mặt bằng 447m còn lại (đã nêu tại phần Kết quả thanh tra) là chưa thực hiện đúng quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều 16 Nghị định số 48/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 05 năm 2010 của Chính phủ về hợp đồng trong hoạt động xây dựng.

- Việc không yêu cầu Liên doanh thầu thi công tăng giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng thêm là 145 triệu đồng đối với Dự án Chống sạt lở Kênh Thanh Đa 1.4 là chưa đúng quy định tại Điều 4 Hợp đồng 1151/2012/XDCT/KĐT-GTSG-TSII ngày 16 tháng 7 năm 2022.

- Chưa đánh giá được hết những khó khăn, vướng mắc từ khi khảo sát cho đến khi phê duyệt dự án Cầu Bung, đề ra kế hoạch thực hiện dự án là từ năm 2014 - 2017 nhưng để thực hiện Dự án cần có sự phê duyệt của Hội đồng nhân dân Thành phố và cần có mặt bằng trong khi không dự báo trước được thời gian dành cho công tác giải phóng mặt bằng, dẫn đến đã phải điều chỉnh 03 lần đối với dự án.

## **2.2. Đối với Sở Giao thông Vận tải**

Công tác thẩm định, phê duyệt dự toán chưa đúng quy định làm tăng giá trị dự toán của chi phí xây dựng với tổng số tiền trên 567 triệu đồng thuộc Dự án xây dựng đường ven rạch Lãng là chưa đúng quy định tại Điều 9, khoản 2 Điều 10 Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và Điều 3, Điều 7 Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

### **2.3. Đối với Sở Tài nguyên và Môi trường**

- Chậm ban hành Công văn số 7437/STNMT-BTTĐC ngày 11 tháng 11 năm 2021 đề nghị Ủy ban nhân dân Quận 5 chỉ đạo Hội đồng bồi thường của dự án và các phòng, ban trực thuộc rà soát giải quyết các khó khăn, vướng mắc liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với dự án xây dựng đoạn kênh Hàng Bàng đường Mai Xuân Thưởng đến kênh Vạn Tượng.

- Tham mưu phương án hệ số điều chỉnh giá đất để tính bồi thường, hỗ trợ kéo dài từ năm 2017 đến năm 2022 chưa được phê duyệt dẫn đến Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh chưa ban hành quyết định phê duyệt chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án, kéo dài và điều chỉnh thời gian thực hiện dự án từ giai đoạn 2016 - 2021 sang giai đoạn 2016 - 2025 đối với Dự án xây dựng kè chống sạt lở bờ Tả thượng lưu cầu Xóm Củi.

- Chưa kịp thời rà soát các quy định pháp luật đề báo cáo đề xuất và hướng dẫn, hỗ trợ Ủy ban nhân dân quận Tân Phú đối với Dự án xây dựng Cầu Bưng.

### **2.4. Đối với Sở Tài chính**

Chậm tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố về việc xác định giá thành 01m<sup>2</sup> đất nền tại Khu tái định cư số 4 xã Phong Phú và kinh phí để mua nền tái định cư (tại Văn bản số 2267/STC-QLG ngày 18 tháng 4 năm 2022) đối với Dự án xây dựng kè chống sạt lở bờ Tả thượng lưu cầu Xóm Củi.

### **2.5. Đối với Ủy ban nhân dân Quận 5:**

Năm 2017, mới xây dựng xong giá T1 được Sở Tài nguyên và Môi trường thông qua. Năm 2018, Ủy ban nhân dân Quận 5 có Văn bản gửi các cơ quan có liên quan nêu khó khăn, vướng mắc về pháp lý đất kênh rạch, ngoài thửa, có 132 hộ phải giải tỏa chưa thực hiện được. Năm 2021, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản đề nghị Ủy ban nhân dân Quận 5 tiến hành thực hiện theo quy định. Đến nay, Ủy ban nhân dân Quận 5 đang lập dự thảo chính sách, phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ dự án xây dựng đoạn kênh Hàng Bàng từ đường Ngô Nhân Tịnh đến kênh Vạn Tượng (giai đoạn 2) trên địa bàn Quận 5 để niêm yết lấy ý kiến người có đất thu hồi theo quy định là chậm so với tiến độ thực hiện dự án.

### **2.6. Đối với Ủy ban nhân dân Quận 6:**

Thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng từ năm 2016 đến thời điểm thanh tra tháng 3 năm 2022 là hơn 4 năm, đã thực hiện thu hồi mặt bằng 254/344 trường hợp (đạt tỷ lệ 73,8%). Đến năm 2018, đơn vị có văn bản nêu khó khăn vướng mắc do chính sách về nhà đất trên kênh rạch,... Năm 2020, Ủy ban nhân dân Thành phố đã có văn bản chấp thuận. Tuy nhiên, đến nay dự án còn dở dang và tạm dừng thi công.

### **2.7. Đối với Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh:**

Việc tham mưu phương án hệ số điều chỉnh giá đất để tính bồi thường, hỗ trợ chậm trễ, kéo dài từ năm 2017 đến năm 2022 chưa được phê duyệt, dẫn đến đơn vị chưa ban hành quyết định phê duyệt chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án, kéo dài và điều chỉnh thời gian thực hiện dự án từ giai đoạn 2016 - 2021 sang giai đoạn 2016 - 2025.

### **2.8. Đối với Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè:**

- Việc phê duyệt Phương án bồi thường chậm nên không có cơ sở pháp lý để bồi thường, hỗ trợ dẫn đến chậm tiến độ dự án trong giai đoạn 2001 - 2005.

- Việc không có mặt bằng thi công từ tháng 12 năm 2019 khiến cho dự án tiếp tục chậm tiến độ trong giai đoạn từ năm 2008 đến nay (hiện vẫn còn 02/103 hộ của dự án chưa bàn giao mặt bằng).

### **2.9. Đối với Ủy ban nhân dân quận Tân Phú:**

Tính từ tháng 5 năm 2017 (kế hoạch đề ra là từ tháng 5 năm 2017 - tháng 11 năm 2017) đến thời điểm thanh tra tháng 4 năm 2022 là 05 năm chưa hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng do có những khó khăn, vướng mắc về pháp lý nhưng đơn vị chưa chủ động thu thập hồ sơ tài liệu, đối chiếu quy định pháp luật, ... để đề xuất các phương án giải quyết.

## **B. KIẾN NGHỊ CÁC BIỆN PHÁP XỬ LÝ**

Từ kết luận nêu trên, Chánh Thanh tra Thành phố kiến nghị và đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Phan Văn Mãi cơ bản thống nhất và chỉ đạo xử lý tại Thông báo số 134/TB-VP ngày 07 tháng 3 năm 2023 của Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố với nội dung sau:

### **1. Giao Giám đốc Ban Quản lý Đầu tư Xây dựng các Công trình Giao thông:**

- Tổ chức kiểm điểm, rút kinh nghiệm theo thẩm quyền, phân cấp đúng quy định đối với các tập thể, cá nhân có khuyết điểm, sai sót nêu tại Kết luận thanh tra.

- Chấn chỉnh và tăng cường kiểm tra, giám sát về lập hồ sơ thầu; lập, thẩm định dự toán chi phí xây dựng; ghi chép sổ nhật ký công trình; biên bản nghiệm thu, điều chỉnh giá trị, thời gian đảm bảo thực hiện hợp đồng chưa đúng quy định đã nêu tại phần kết quả kiểm tra xác minh. Rà soát các hợp đồng đang thực hiện có sai sót tương tự đề yêu cầu đơn vị thi công thực hiện đúng quy định pháp luật

- Xác định trách nhiệm của chủ đầu tư giai đoạn năm 2006 - 2018 về tham mưu, thực hiện công tác điều chỉnh dự án chậm và nhiều lần dẫn đến phải điều chỉnh tăng mức tổng đầu tư, điều chỉnh Phương án bồi thường làm chậm tiến độ dự án. Khẩn trương chuẩn bị phương án, các thủ tục liên quan triển khai thực hiện dự án sau khi được Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè bàn giao mặt bằng để đảm bảo tiến độ hoàn thành dự án trước ngày 31 tháng 12 năm 2023.

- Khẩn trương phối hợp với Sở Giao thông Vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh, Nhà Bè, Quận 5, Quận 6, Tân Phú đề xuất các giải pháp, tháo gỡ vướng mắc trong công tác bồi thường để đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án tạm ngưng thi công hoặc dở dang.

- Phối hợp với Ủy ban nhân dân quận Tân Phú và các đơn vị có liên quan khẩn trương rà soát, đề xuất các giải pháp, tháo gỡ vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng tại Dự án xây dựng mới Cầu Bưng để đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án, đảm bảo hoàn thành dự án trong 06 tháng đầu năm 2023.

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát, xây dựng kế hoạch, đề xuất các giải pháp và tiến độ triển khai thực hiện đối với dự án xây dựng kè chống sạt lở bờ tả thượng lưu cầu Xóm Củi và dự án xây dựng đoạn kênh Hàng Bàng đường Mai Xuân Thưởng đến kênh Vạn Tượng; báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, chỉ đạo giải quyết theo quy định.

## **2. Giao Giám đốc Sở Giao thông vận tải:**

- Tổ chức kiểm điểm, rút kinh nghiệm theo thẩm quyền, phân cấp đối với các tập thể, cá nhân có thiếu sót đã nêu tại Kết luận thanh tra.

- Chấn chỉnh công tác thẩm định, phê duyệt dự toán đúng quy định.

- Khẩn trương tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố báo cáo Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp gần nhất của năm 2022 chấp thuận điều chỉnh tổng mức đầu tư của dự án, cân đối vốn bổ sung và cấp vốn cho dự án để Ủy ban nhân dân Quận 5 có cơ sở pháp lý ban hành Quyết định phê duyệt chính sách và phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án theo quy định.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân quận Tân Phú tổ chức vận động, thuyết phục Công ty Cổ phần bánh Givral, Công ty TNHH Hwata Việt Nam vì lợi ích chung, phối hợp trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

## **3. Giao Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường:**

- Tổ chức kiểm điểm, rút kinh nghiệm theo thẩm quyền, phân cấp đối với các tập thể, cá nhân có thiếu sót đã nêu tại Kết luận thanh tra.

- Phối hợp Sở Giao thông Vận tải hỗ trợ Ủy ban nhân dân quận Tân Phú tổ chức vận động, thuyết phục Công ty Cổ phần bánh Givral, Công ty TNHH Hwata Việt Nam vì lợi ích chung, bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư thi công.

- Sau khi nhận được báo cáo của Ủy ban nhân dân quận Tân Phú, khẩn trương rà soát phương án bồi thường để trình Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt, sau đó ban hành quyết định thu hồi đất theo quy định pháp luật. Quá trình thực hiện lưu ý các vấn đề sau:

+ Phối hợp với Sở Tư pháp đề rà soát lại các hợp đồng cho thuê lại đất của Công ty Tanimex đối với Công ty Cổ phần bánh Givral, Công ty TNHH Hwata Việt Nam (là cho thuê trả tiền nhiều lần hay một lần, đồng tiền thanh toán có đúng theo quy định của pháp luật).

+ Rà soát việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần bánh Givral, Công ty TNHH Hwata Việt Nam có đúng quy định pháp luật tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận (việc thực hiện nghĩa vụ tài chính của Công ty Tanimex đối với Nhà nước khi cho hai doanh nghiệp này thuê lại đất, hồ sơ chứng từ có liên quan đến việc thực hiện nghĩa vụ tài chính).

+ Tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố có Văn bản báo cáo Thủ tướng Chính phủ vì phần diện tích đất thu hồi của Công ty Cổ phần bánh Givral, Công ty TNHH Hwata Việt Nam nằm trong diện tích đất được điều chỉnh bởi quyết định cho thuê đất của Thủ tướng Chính phủ.

#### **4. Giao Giám đốc Sở Tài chính:**

- Tổ chức kiểm điểm, rút kinh nghiệm theo thẩm quyền, phân cấp đối với các tập thể, cá nhân có thiếu sót đã nêu tại Kết luận thanh tra.

- Đôn đốc, theo dõi việc đề xuất kiến nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 2267/STC-QLG ngày 18 tháng 4 năm 2022 về liên quan 214 nền đất ở tại dự án Khu tái định Phong Phú (Khu tái định cư số 4) xã Phong Phú, huyện Bình Chánh để Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh có cơ sở thực hiện.

#### **5. Giao Cục trưởng Cục thuế Thành phố:**

Rà soát, báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố, đồng gửi Sở Tài nguyên và Môi trường xác định việc Công ty Tanimex thực hiện nghĩa vụ thuế liên quan đến việc cho thuê lại đất đối với Công ty Cổ phần bánh Givral, Công ty TNHH Hwata Việt Nam (về thời điểm thực hiện, quy định pháp luật phải thực hiện).

#### **6. Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện (gồm: 5, 6, Tân Phú, Bình Chánh, Nhà Bè):**

Tổ chức kiểm điểm, rút kinh nghiệm đối với các tập thể, cá nhân có thiếu sót được nêu tại Kết luận thanh tra theo thẩm quyền, phân cấp đúng quy định pháp luật.

##### **6.1. Giao Ủy ban nhân dân Quận 6:**

Khẩn trương vận động các hộ dân có đất bị thu hồi bàn giao mặt bằng, tổ chức cưỡng chế để thu hồi mặt bằng đối với các hồ sơ bồi thường đã được giải quyết và báo cáo đề xuất trình Ủy ban nhân dân Thành phố chính sách hỗ trợ phù hợp cho các hộ dân có nhà ở trên kênh rạch bị ảnh hưởng qua các thời điểm chính sách bồi thường, hỗ trợ không đồng nhất.

## 6.2. Giao Ủy ban nhân dân Quận 5:

Khẩn trương lập Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ dự án xây dựng đoạn kênh Hàng Bàng từ đường Ngô Nhân Tịnh đến kênh Vạn Tượng (giai đoạn 2) trên địa bàn Quận 5 để niêm yết lấy ý kiến người có đất thu hồi theo quy định.

## 6.3. Giao Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh:

Khẩn trương thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, thủ tục mua nền tái định cư, phê duyệt chính sách bồi thường, thực hiện bồi thường và bàn giao toàn bộ mặt bằng còn lại để Ban Giao thông tổ chức thi công hoàn thành công trình xây dựng theo kế hoạch đề ra và đảm bảo tiến độ giải ngân, thực hiện dự án.

## 6.4. Giao Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè:

Khẩn trương giải quyết dứt điểm, hoàn thành công tác bồi thường, tái định cư và bàn giao mặt bằng cho Ban Giao thông đảm bảo hoàn thành dự án đúng tiến độ trước ngày 31 tháng 12 năm 2023.

## 6.5. Giao Ủy ban nhân dân quận Tân Phú:

- Khẩn trương rà soát, có báo cáo đề xuất theo yêu cầu của Hội đồng thẩm định bồi thường Thành phố tại Công văn số 114/BCĐBT ngày 27 tháng 10 năm 2022.

- Phối hợp với Sở Giao thông Vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức vận động, thuyết phục Công ty Cổ phần bánh Givral, Công ty TNHH Hwata Việt Nam vì lợi ích chung, phối hợp trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

## 7. Giao Chánh Thanh tra Thành phố:

Theo dõi, đôn đốc các đơn vị nghiêm túc thực hiện ý kiến chỉ đạo nêu trên của Ủy ban nhân dân Thành phố; xử lý sau thanh tra, tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện cho Ủy ban nhân dân Thành phố theo đúng quy định.

### Nơi nhận:

- Sở Thông tin và Truyền thông (để đăng tải công khai);
- Văn phòng UBND Thành phố;
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT;
- UBND các quận/huyện (5, 6, Tân Phú, Bình Chánh, Nhà Bè);
- Phòng Giám sát, kiểm tra và xử lý sau thanh tra;
- Lưu: VT, P5, HS ĐTT (Hiền/12b)

**KT. CHÁNH THANH TRA**  
**PHÓ CHÁNH THANH TRA**



**Trần Đình Trữ**