

THÔNG BÁO KẾT LUẬN THANH TRA

Về việc thanh tra trách nhiệm của Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc trong việc thực hiện pháp luật về thanh tra, tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo; việc thực hiện nhiệm vụ được giao trong Chương trình chỉnh trang và phát triển đô thị giai đoạn 2016 - 2020 theo Nghị quyết Đại hội của Đảng bộ Thành phố lần thứ X.

Ngày 13 tháng 12 năm 2018, Chánh Thanh tra thành phố đã ban hành Kết luận thanh tra số 45/KL-TTTP-P1 và được Ủy ban nhân dân Thành phố chấp thuận, thống nhất chỉ đạo xử lý tại Văn bản số 208/TB-UB ngày 16 tháng 4 năm 2019 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố.

Căn cứ Điều 39 Luật Thanh tra số 56/2010/QH12 ngày 15 tháng 11 năm 2010 quy định về công khai kết luận thanh tra; Điều 46 Nghị định số 86/2011/NĐ-CP ngày 22 tháng 9 năm 2011 của Chính phủ về hướng dẫn thực hiện Luật Thanh tra; Quy chế công khai kết luận thanh tra của Thanh tra Chính phủ, ban hành kèm theo Quyết định số 1885/QĐ-TTCP ngày 31 tháng 7 năm 2012 của Tổng Thanh tra Chính phủ.

Thanh tra Thành phố thông báo Kết luận thanh tra và ý kiến chỉ đạo xử lý sau thanh tra của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Nguyễn Thành Phong như sau:

A. NỘI DUNG THANH TRA

Thanh tra trách nhiệm của Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc trong thực hiện pháp luật về thanh tra, tiếp công dân, xử lý đơn và giải quyết khiếu nại, tố cáo và trong việc thực hiện nhiệm vụ được giao trong Chương trình chỉnh trang và phát triển đô thị giai đoạn 2016 - 2020 theo Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Thành phố lần thứ X.

B. NỘI DUNG KẾT LUẬN THANH TRA

I. Kết luận:

Ban Giám đốc Sở có quan tâm đến công tác tiếp công dân để giải quyết các phản ánh, kiến nghị của tổ chức, công dân theo quy định; công tác xử lý đơn cơ bản đảm bảo theo trình tự, thủ tục quy định; chỉ đạo điều hành xây dựng, phê duyệt, triển khai thực hiện hoàn thành kế hoạch về thanh tra hành chính và thanh tra chuyên ngành, từng bước nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước trong lĩnh vực quy hoạch kiến trúc của Thành phố. Đồng thời, Ban Giám đốc Sở có thành lập Tổ công tác (Tổ Nghị quyết) để định hướng lãnh đạo, chỉ đạo các công việc liên quan, phân công trách nhiệm và đưa 05 nhiệm vụ vào Kế hoạch công tác hàng năm của Sở để triển khai thực hiện.

Tuy nhiên, công tác quản lý nhà nước vẫn còn một số hạn chế:

1. Về công tác thanh tra, tiếp công dân:

Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, Sở có những thiếu sót, vi phạm sau:

- Có thiếu sót khi chưa tổ chức triển khai thực hiện Văn bản số 873/UBND-TCD ngày 27 tháng 10 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về tập trung lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện hiệu quả công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo.

- Công tác xử lý đơn chưa đúng quy định tại Thông tư số 07/2014/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2014 của Thanh tra Chính phủ: xử lý đơn còn trễ hạn so với quy định (28/86 đơn); xử lý đơn khiếu nại, tố cáo, phản ánh, kiến nghị không thuộc thẩm quyền (20/37 đơn) chưa đúng hình thức quy định: không thực hiện hướng dẫn đối với đơn khiếu nại (01 đơn), không thực hiện chuyển đơn tố cáo (01 đơn) và đơn phản ánh, kiến nghị (04 đơn), không thực hiện hướng dẫn người gửi đơn tách riêng từng nội dung để gửi đến đúng cơ quan có thẩm quyền giải quyết theo đúng quy định (14 đơn thuộc dự án nhà máy xử lý nước thải quận 12).

- Công tác thanh tra chưa đúng quy định của Luật Thanh tra năm 2010 và các văn bản hướng dẫn thi hành: Phê duyệt 02 đoàn thanh tra trách nhiệm tại 02 phòng thuộc Sở có 01 phần nội dung thanh tra về giải quyết khiếu nại, tố cáo không phù hợp thực tế, Giám sát có văn bản gửi đối tượng thanh tra giải trình dự thảo kết luận thanh tra (01/05 đoàn), không có báo cáo tiến độ gửi người ra quyết định thanh tra (01/05 đoàn), Sở nhật ký đoàn thanh tra ghi chép không đầy đủ, liên tục (05/05 đoàn), ban hành Kết luận thanh tra trễ hạn từ 11 ngày đến 27 ngày so với quy định (02/05 đoàn), có 02/05 đoàn chưa chọn thêm 01/03 hình thức công khai kết luận thanh tra tại đơn vị, chưa lập hồ sơ theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện kết luận thanh tra (Sở đã khắc phục một phần, ban hành Thông báo số 5734/TB-SQHKT ngày 26 tháng 11 năm 2018 ý kiến kết luận của Giám đốc Sở về thực hiện kết luận Thanh tra số 47/KL-TTr ngày 14 tháng 11 năm 2017 của Chánh Thanh tra Sở), nội dung Kết luận thanh tra của một vài đoàn còn thiếu sót, tồn tại nhưng chưa đến mức vi phạm pháp luật phải thanh tra lại.

- Có vi phạm về thời hạn ban hành Báo cáo kết quả thanh tra kể từ ngày kết thúc thanh tra theo điều 49 Luật Thanh tra năm 2010 (Đoàn thanh tra theo Quyết định số 3805/QĐ-SQHKT ngày 26 tháng 8 năm 2016 trễ hạn 283 ngày, Đoàn thanh tra theo Quyết định số 65/QĐ-TTr ngày 11 tháng 10 năm 2016 trễ hạn 197 ngày, Đoàn thanh tra theo Quyết định số 5152/QĐ-SQHKT ngày 07 tháng 11 năm 2016 trễ hạn 198 ngày).

- Có vi phạm khoản 1, điều 44 Nghị định số 33/2015/NĐ-CP ngày 27 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về chỉ đạo việc thực hiện Kết luận thanh tra: Giám đốc Sở chưa có văn bản chỉ đạo việc thực hiện Kết luận thanh tra số 47/KL-TTr ngày 14 tháng 11 năm 2017 của Chánh Thanh tra Sở, trách nhiệm chính là do Thanh tra Sở không thực hiện ý kiến chỉ đạo của Giám đốc Sở và Giám đốc Sở không kiểm tra, giám sát việc thực hiện này. Tuy nhiên đến nay, Sở đã khắc phục ban hành Thông báo số 5734/TB-SQHKT ngày 26 tháng 11 năm 2018 chỉ đạo thực hiện Kết luận thanh tra số 47/KL-TTr ngày 14 tháng 11 năm 2017 của Chánh Thanh tra Sở.

Tuy nhiên, qua thanh tra, Giám đốc Sở đã khắc phục, ban hành các văn bản như Văn bản số 4707/SQHKT-TTr ngày 25 tháng 9 năm 2018 đề nghị Ủy ban nhân dân Huyện Bình Chánh thực hiện, báo cáo kết quả thực hiện Kết luận thanh tra số 1416/KL-SQHKT ngày 30 tháng 3 năm 2018; Văn bản số 4708/SQHKT-TTr ngày 25 tháng 9 năm 2018 đề nghị Ủy ban nhân dân các quận 2, 9, Thủ Đức, Phú Nhuận và huyện Cần Giờ thực hiện, báo cáo kết quả thực hiện Kết luận thanh

tra số 30/KL-SQHKT ngày 22 tháng 11 năm 2017; Thông báo số 5538/TB-SQHKT ngày 15 tháng 11 năm 2018 truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Giám đốc Sở, về việc giao Chánh Thanh tra Sở, Trưởng đoàn Thanh tra tham mưu ban hành Kết luận thanh tra theo đúng thẩm quyền, đúng thời hạn quy định, giao Trưởng các phòng ban, đơn vị thuộc Sở thực hiện công khai Kết luận thanh tra đúng theo quy định và giao Chánh Thanh tra Sở, Văn phòng Sở nghiêm túc chấp hành thời gian xử lý Kết luận thanh tra để bảo đảm theo đúng quy định pháp luật; Thông báo số 5734/TB-SQHKT ngày 26 tháng 11 năm 2018 truyền đạt ý kiến kết luận của Giám đốc Sở thống nhất nội dung kết luận Thanh tra số 47/KL-TTr ngày 14 tháng 11 năm 2017 của Chánh Thanh tra Sở; giao Trưởng phòng Quản lý quy hoạch Khu trung tâm tổ chức, triển khai các biện pháp để chấn chỉnh, khắc phục kịp thời những sai sót như kết luận đã nêu.

2. Việc thực hiện 05 nhiệm vụ được giao trong Chương trình chỉnh trang và phát triển đô thị giai đoạn 2016 - 2020.

2.1. Nhiệm vụ 1: Rà soát, đánh giá quá trình thực hiện Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố đến năm 2020.

- Về cơ bản, Sở đã hoàn thành công tác rà soát, đánh giá quá trình thực hiện Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố đến năm 2025 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 24/2010/QĐ-TTg ngày 06 tháng 01 năm 2010 trong thời gian 2016-2018. Sở đang tiếp tục thực hiện những công việc tiếp theo để tham mưu cho Ủy ban nhân dân Thành phố lập, trình Thủ tướng Chính phủ duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố đến Quý I/2020.

- Giải pháp thực hiện trong thời gian tới:

Do có một số công việc có chậm so với thời gian dự kiến, nên Sở cần điều chỉnh lại thời gian thực hiện, lập kế hoạch cụ thể và chủ động kiểm tra, đôn đốc, phối hợp với các đơn vị có liên quan để đẩy nhanh tiến độ thực hiện, hoàn tất công tác điều chỉnh quy hoạch đúng tiến độ.

2.2. Nhiệm vụ 2: Tham mưu về công tác xác định và lập hồ sơ đề xuất các khu vực phát triển đô thị gửi Bộ xây dựng thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt (sau khi Chương trình Phát triển đô thị thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2025 được phê duyệt)..

- Sở chưa triển khai thực hiện nhiệm vụ nêu trên theo đúng thời gian năm 2016 – 2017 do trong giai đoạn này Ủy ban nhân dân Thành phố mới chấp thuận nội dung Đề cương Chương trình phát triển đô thị thành phố, chưa ban hành Quyết định phê duyệt do Sở Xây dựng và Viện Nghiên cứu Phát triển tham mưu. Hiện nay, Ủy ban nhân dân Thành phố đã thống nhất chủ trương tạm hoãn thực hiện Chương trình phát triển đô thị thành phố.

- Giải pháp thực hiện trong thời gian tới:

+ Sở cần phải báo cáo đề xuất về việc thực hiện nhiệm vụ 2 nêu trên để Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, chỉ đạo.

+ Sở tiếp tục chủ động thực hiện chương trình phát triển đô thị tại các Khu đô thị như: Khu đô thị mới Thủ Thiêm, Khu đô thị mới Nam thành phố, Khu Đại học Hưng Long tại xã Hưng Long, huyện Bình Chánh, Khu Tổng hợp Thể dục thể thao tại xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Khu đô thị Cảng Hiệp Phước, Khu công nghệ cao, Khu đô thị Tây Bắc.

2.3. Nhiệm vụ 3: Tổ chức rà soát, phân tích hiện trạng, đánh giá quá trình

thực hiện quy hoạch để xem xét, điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu.

- Về cơ bản, Sở đã hoàn thành công tác rà soát, phân tích, đánh giá và đề xuất Ủy ban nhân dân Thành phố chấp thuận danh mục các khu vực cần điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu, quy hoạch tổng thể. Việc tổ chức thẩm định, trình phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu, quy hoạch tổng thể đạt được một số kết quả. Song, số lượng đồ án hiện do các quận huyện đang lập vẫn còn lớn, nên cần phải có giải pháp để đẩy mạnh việc thực hiện.

- Giải pháp thực hiện trong thời gian tới:

Đây là nhiệm vụ thường xuyên được thực hiện hàng năm, do đó Sở cần chủ động kiểm tra, đôn đốc, theo dõi việc thực hiện của quận huyện và việc phê duyệt của Ủy ban nhân dân Thành phố; Rà soát, tổng hợp số liệu chính xác để có Kế hoạch, thời gian thực hiện cụ thể nhằm đẩy mạnh công tác lập, thẩm định và trình phê duyệt theo danh mục đã được Ủy ban nhân dân Thành phố thống nhất.

2.4. Nhiệm vụ 4: Tổ chức lập, thẩm định và trình phê duyệt, ban hành, công bố Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị, thiết kế đô thị riêng, quy hoạch chi tiết tại các khu vực quan trọng có động lực phát triển, có ý nghĩa quan trọng.

- Công tác thẩm định dự toán, lập, thẩm định và trình duyệt Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị, Thiết kế đô thị riêng 1/500 đối với 35 khu vực còn chậm, chưa đạt hiệu quả cao, trong đó có thẩm định Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị tại hai tuyến Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh-Long Thành-Dầu Giây, Quốc lộ 1 (chưa có sự thống nhất về thủ tục thẩm định giữa Sở Quy hoạch – Kiến trúc và Sở Tư pháp) và lập thiết kế đô thị riêng 1/500 tại 03 khu vực ưu tiên thuộc các tuyến Metro số 2 đến số 6, Rạch Xuyên Tâm quận Bình Thạnh, khu vực Đồng Khởi, Hàm Nghi, Lê Lợi quận 1.

- Công tác lập, thẩm định, phê duyệt bổ sung nội dung thiết kế đô thị trong đồ án quy hoạch phân khu (310 đồ án) nhìn chung còn chậm. Phần lớn số lượng đồ án đang được quận huyện lập, tiến độ thẩm định phê duyệt bổ sung nội dung thiết kế đô thị của Sở còn chậm, chưa đạt được yêu cầu của Ủy ban nhân dân Thành phố giao hoàn tất trước Quý I/2018.

- Sở đã thẩm định và trình Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt điều chỉnh cục bộ 08 đồ án Quy hoạch phân khu tại khu vực ven bờ Nam kênh Đồi, quận 8 đúng tiến độ năm 2016. Quá trình xử lý tiếp những vấn đề phát sinh liên quan đến Tập đoàn Vingroup (là nhà đầu tư đề xuất dự án) có kéo dài (từ năm 2017 đến tháng 01 năm 2018) nhưng chưa kịp thời báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân Thành phố mà đến ngày 14 tháng 9 năm 2018, Sở mới có Công văn số 4501/SQHKT báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt, nhưng đến nay Ủy ban nhân dân Thành phố chưa phê duyệt.

- Sở đã triển khai cho Ủy ban nhân dân các quận 4, 5, 6, 7, 12, Gò Vấp, Phú Nhuận, Bình Tân, Bình Thạnh, Tân Bình có các tuyến kênh rạch đi qua, xây dựng kế hoạch và đề xuất các khu vực cần lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu hoặc lập Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị, thiết kế đô thị, đề chuẩn bị tiếp tục cho công tác này trong thời gian tới theo kế hoạch 2016-2020. Tuy nhiên, công tác này đến nay vẫn còn chậm.

- Giải pháp thực hiện trong thời gian tới:

+ Sở cần phải xây dựng kế hoạch, thời gian cụ thể và có biện pháp để đẩy nhanh việc lập, thẩm định và trình duyệt Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô

thị, Thiết kế đô thị riêng đối với 35 khu vực theo đúng tiến độ đến năm 2020. Trong đó, tập trung ưu tiên đề xuất vốn tại 03 khu vực (đọc các tuyến Metro số 2 đến số 6, Rạch Xuyên Tâm quận Bình Thạnh, khu vực Đồng Khởi, Hàm Nghi, Lê Lợi quận 1) theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại văn bản số 5174/UBND-ĐTMT ngày 01 tháng 9 năm 2015.

+ Khẩn trương đôn đốc, theo dõi Ủy ban nhân dân Thành phố giải quyết các vướng mắc về quy trình thẩm định Quy chế tại hai tuyến Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh-Long Thành-Dầu Giây và Quốc lộ 1.

+ Đối với công tác lập, thẩm định, phê duyệt bổ sung nội dung thiết kế đô thị trong đồ án quy hoạch phân khu, đây là nhiệm vụ quan trọng để triển khai công tác quản lý không gian, cảnh quan kiến trúc theo đồ án quy hoạch phân khu được duyệt, nên Sở cần có kế hoạch, thời gian cụ thể để thực hiện, đồng thời thường xuyên theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, hướng dẫn các đơn vị thực hiện nghiêm túc văn bản số 6835/UBND-ĐT ngày 31 tháng 10 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố.

- Thực hiện và phối hợp thực hiện công tác điều chỉnh quy hoạch trên địa bàn Quận 8 để phục vụ công tác di dời nhà ở trên và ven kênh rạch. Tổ chức theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn các đơn vị thực hiện triển khai rà soát, điều chỉnh quy hoạch tại các tuyến kênh rạch thuộc địa bàn Quận 4, 5, 6, 7, 12, Gò Vấp, Phú Nhuận, Bình Tân, Bình Thạnh và Tân Bình.

2.5. Nhiệm vụ 5: Chủ trì phối hợp với Ủy ban nhân dân quận, huyện rà soát, đánh giá tổng thể hiện trạng, khả năng phát triển của khu vực để điều chỉnh quy hoạch phân khu đối với các vị trí chung cư cũ cần tháo dỡ, xây dựng mới.

- Sở đã tham mưu cho Ủy ban nhân dân Thành phố về các nguyên tắc chung để xác định chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc, nhưng việc xác định cụ thể các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc của các quận còn thấp (chiếm tỷ lệ 31,2%).

- Công tác rà soát, lập, thẩm định, phê duyệt điều chỉnh cục bộ các đồ án quy hoạch phân khu còn đang trong giai đoạn triển khai thực hiện, các quận chưa báo cáo đầy đủ kế hoạch thực hiện và chuyển hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu cho Sở để thẩm định, trình duyệt, nên chưa công khai các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc cho người dân và nhà đầu tư biết để tham gia thực hiện.

- Giải pháp thực hiện trong thời gian tới:

Đây là nhiệm vụ trọng tâm của chương trình đột phá của Thành ủy. Sở cần xây dựng kế hoạch cụ thể, tổ chức phối hợp chặt chẽ, theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn các quận trong việc xác định các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc và lập hồ sơ điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch phân khu để kêu gọi đầu tư xây dựng mới các chung cư cũ; kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố để tháo gỡ những vướng mắc nhằm đẩy nhanh việc thực hiện Chương trình theo đúng tiến độ.

III. KIẾN NGHỊ:

Chánh Thanh tra thành phố kiến nghị và được Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo xử lý những nội dung sau:

1. Giao Giám đốc Sở Quy hoạch – Kiến trúc:

- Tổ chức kiểm điểm rút kinh nghiệm chung đối với Ban Giám đốc Sở về các nhiệm vụ đã được phân công cho từng thành viên Ban Giám đốc Sở có liên quan đến các thiếu sót, vi phạm theo nội dung kết luận thanh tra.

- Tổ chức kiểm điểm làm rõ trách nhiệm về những thiếu sót, vi phạm đối

với tập thể, cá nhân từng thời kỳ có liên quan trong công tác xử lý đơn, công tác thanh tra, công tác giám sát hoạt động của Đoàn thanh tra. Kiện toàn tổ chức, bộ máy Thanh tra Sở và Tổ tiếp công dân của Sở để đảm bảo hoạt động hiệu quả, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ được giao.

- Chấn chỉnh và thực hiện đúng các quy định pháp luật trong công tác xử lý đơn, công tác thanh tra, công tác giám sát hoạt động của Đoàn thanh tra không để xảy ra thiếu sót, vi phạm; tổ chức theo dõi, đôn đốc kiểm tra việc thực hiện các kết luận thanh tra của Sở.

- Đối với chương trình chỉnh trang và phát triển đô thị giai đoạn 2016 – 2020 theo Quyết định số 5928/QĐ-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố: Giao Giám đốc Sở Quy hoạch – Kiến trúc khẩn trương rà soát 05 nhiệm vụ được giao chủ trì, đồng thời có kế hoạch và giải pháp cụ thể, trong đó có những giải pháp được nêu tại Kết luận thanh tra để sắp xếp, phân công, tổ chức thực hiện nhằm đẩy nhanh tiến độ, nâng cao chất lượng công việc. Trong đó, chú trọng công tác hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, giám sát các đơn vị được phối hợp; phân công cán bộ theo dõi tiến độ thực hiện của các đơn vị để kịp thời kiến nghị, đề xuất, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện, phân đầu hoàn thành mục tiêu của Nghị quyết đề ra.

- Chủ trì, phối hợp Sở Tư pháp và các cơ quan chức năng thống nhất quy trình thẩm định Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị có liên quan đến 02 tuyến Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh-Long Thành-Dầu Giây và Quốc lộ 1 để làm cơ sở sau này cho việc lập, thẩm định, phê duyệt các Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị và thiết kế đô thị riêng; báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, quyết định.

2. Đối với kiến nghị của Sở Quy hoạch – Kiến trúc tại Công văn số 2094/SQHKT-QHKV1 ngày 10 tháng 5 năm 2017 và số 4501/SQHKT-QHKV1 ngày 14 tháng 9 năm 2018 về trình phê duyệt điều chỉnh đồ án quy hoạch phân khu 1/2000 tại các phường 1, 2, 4, 5, 6, 7, Quận 8 để làm cơ sở triển khai di dời nhà ở ven và trên bờ Nam kênh Đồi, Quận 8: Giao Sở Quy hoạch – Kiến trúc và Sở Kế hoạch – Đầu tư khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Công văn số 13068/VP-ĐT ngày 27 tháng 11 năm 2018 và Điểm 7 Thông báo số 692/TB-VP ngày 03 tháng 11 năm 2018 của Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố; báo cáo kết quả cho Ủy ban nhân dân Thành phố.

C. Chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Nguyễn Thành Phong:

Ngày 16 tháng 4 năm 2019, Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố có Văn bản số 208/TB-VP thông báo kết luận, chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Nguyễn Thành Phong về thực hiện kết luận thanh tra như sau:

1. Thống nhất nội dung Kết luận thanh tra số 45/KL-TTTP-P1 ngày 13 tháng 12 năm 2018 của Thanh tra thành phố.

2. Giao Giám đốc Sở Quy hoạch – Kiến trúc:

- Tổ chức kiểm điểm rút kinh nghiệm chung đối với Ban Giám đốc Sở về các nhiệm vụ đã được phân công cho từng thành viên Ban Giám đốc có liên quan đến các thiếu sót, vi phạm theo nội dung Kết luận thanh tra

- Tổ chức kiểm điểm làm rõ trách nhiệm về những thiếu sót, vi phạm đối với tập thể, cá nhân từng thời kỳ có liên quan trong công tác xử lý đơn, công tác

thanh tra, công tác giám sát hoạt động của Đoàn Thanh tra, kiện toàn tổ chức bộ máy Thanh tra Sở và Tổ tiếp công dân của Sở để đảm bảo hoạt động hiệu quả, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ được giao.

- Chấn chỉnh và thực hiện đúng các quy định pháp luật trong công tác xử lý đơn, công tác thanh tra, công tác giám sát hoạt động của Đoàn thanh tra không để xảy ra thiếu sót, vi phạm; tổ chức theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện các kết luận thanh tra của Sở.

- Đối với Chương trình chỉnh trang và phát triển đô thị giai đoạn 2016 – 2020 theo Quyết định số 5982/QĐ-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố: Giao Giám đốc Sở quy hoạch – Kiến trúc khẩn trương rà soát 05 nhiệm vụ được giao chủ trì, đồng thời có kế hoạch và giải pháp cụ thể, trong đó có những giải pháp được nêu tại Kết luận thanh tra để sắp xếp, phân công, tổ chức thực hiện nhằm đẩy nhanh tiến độ, nâng cao chất lượng công việc. Trong đó chú trọng công tác hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, giám sát các đơn vị được phối hợp; phân công cán bộ theo dõi tiến độ thực hiện của các đơn vị để kịp thời kiến nghị, đề xuất tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện, phấn đấu hoàn thành mục tiêu của Nghị quyết đề ra.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp và các cơ quan chức năng thống nhất quy trình thẩm định quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị có liên quan đến 02 tuyến Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Long Thành – Dầu Giây và Quốc lộ 1 để làm cơ sở sau này cho việc lập, thẩm định, phê duyệt các Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị và thiết kế đô thị riêng; báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, quyết định.

3. Đối với kiến nghị của Sở Quy hoạch – Kiến trúc tại Công văn số 2094/SQHKT-QHKV1 ngày 10 tháng 5 năm 2017 và số 4501/SQHKT-QHKV1 ngày 14 tháng 9 năm 2018 về trình phê duyệt điều chỉnh đồ án Quy hoạch phân khu 1/2000 tại các Phường 1, 2, 4, 5, 6, 7 Quận 8 để làm cơ sở triển khai thực hiện di dời nhà ở ven và trên bờ Nam Kênh Đồi, Quận 8: Giao Sở quy hoạch – Kiến trúc và Sở Kế hoạch – Đầu tư khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Công văn số 13068/VP-ĐT ngày 27 tháng 11 năm 2018 và điểm 7 Thông báo số 692/TB-VP ngày 03 tháng 11 năm 2018 của Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố, báo cáo kết quả cho Ủy ban nhân dân Thành phố.

4. Giao Thanh tra Thành phố theo dõi, đôn đốc các đơn vị nghiêm túc thực hiện ý kiến chỉ đạo nêu trên của Ủy ban nhân dân Thành phố; xử lý sau thanh tra, tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện cho Ủy ban nhân dân Thành phố theo đúng quy định.